

İki Haklı İhtar Nedeniyle Tahliye Davası Dilekçe Örneği - 2

..... NÖBETÇİ SULH HUKUK MAHKEMESİ'NE

DAVACI : İsim-Soyisim, T.C Kimlik Numarası, Adres

VEKİLİ : İsim-Soyisim, Baro Sicil Numarası, Adres, UETS Numarası

(Avukatınız var ise bu kısmı doldurunuz)

DAVALI : İsim-Soyisim, T.C Kimlik Numarası, Adres

KONU : İki haklı ihtar nedeniyle tahliye talebinden ibarettir.

AÇIKLAMALAR :

Davalı, müvekkilimizin adresinde bulunan dairede, tarihinde düzenlenen kira sözleşmesi ile son üç yıldır kiracı olarak ikamet etmektedir. Kiranın aylık bedeli olarak belirlenmiştir.

Davalı, sözleşme gereği ödenmesi gereken kira bedellerini süresi içerisinde ödememiştir. Müvekkilimiz, bu nedenle davalıya, Noterliğinin tarih ve yevmiye numaralı, aynı zamanda Noterliğinin .../.../... tarih ve yevmiye numaralı iki adet haklı ihtarını göndermiştir.

(Yukarıdaki iki paragrafta yer alan bilgileri kişi kendi durum ve koşullarına göre doldurmalıdır)

Ancak, davalı, bu iki haklı ihtarla rağmen ödeme yapmamıştır. Bu durum sebebiyle, davalının kiralanandan derhal tahliyesini talep etmekteyiz.

HUKUKİ DELİLLER : Kira Sözleşmesi, ... Noterliği .../.../... Tarih ve ... Yevmiye Numaralı İhtarname, ... Noterliği .../.../... Tarih ve ... Yevmiye Numaralı İhtarname ve sair hukuki deliller

HUKUKİ SEBEPLER : Türk Borçlar Kanunu madde 352/2, Hukuk Muhakemeleri Kanunu ve sair hukuki sebepler

NETİCE-İ TALEP : Yukarıda belirtilen sebepler doğrultusunda, davalının iki haklı ihtarla maruz kalması nedeniyle kiralanandan derhal tahliyesine, yargılama giderlerinin davalıya yüklenmesine ve vekalet ücretinin davalı tarafından karşılanmasına karar verilmesini talep etmekteyiz.(...../...../.....)

İSİM-SOYİSİM

İMZA